


أرأف  
العربية  
RAF AL ARABIA





## مشروع راف العربية


هو مشروع سكني عصري يقع في شمال الرياض - د - العارض يقدم وحدات من نموذجين يمتاز بالخصوصية وكفاءة المساحات ، ليمنح تجربة سكنية تجمع بين الراحة وسهولة الوصول ضمن بيئة حديثة يلبي متطلبات الحياة


## موقع المشروع

مطار الملك خالد — 25 ك 

جامعة الإمامة — 12 ك 

بنك الالهلى السعودى — 3 ك 

مجمع الرعاية الموثوقة الطبى — 3 ك 

بنده ماركت — 7 ك 

حديقة العارض — 14 ك 

للموقع  
اضغط هنا



طريق الملك فهد

طريق الأمير فيصل بن بندر بن عبدالعزيز

طريق ابو بكر الصديق

طريق الملك خالد

طريق الملك سلمان بن عبد العزيز

مطار الملك  
خالد الدولي



## مميزات المشروع

- نظام تكييف مخفي يعزّز جمالية التصميم الداخلي
- غرفة سائق مستقلة بدورة مياه خاصة
- مدخل خاص يضمن أعلى درجات الخصوصية
- باب كراج وموقف خاص
- حوش مستقل يوفر مساحة خارجية خاصة
- أربع غرف نوم بتوزيع عملي يلبي احتياجات العائلة
- مصعد

# مواصفات المشروع

- غرفه سائق بدوره مياه خاصه
- ارتداد خارجي
- مدخلين أبواب ذكيه
- مجلس
- صاله ضيافه
- صالطه طعام
- ارتداد خلفي
- غرفه خادمه
- مطبخ
- 4 غرف نوم ماستر روم
- جلسة خارجيه

تاون هاوس  
مساحة 360م

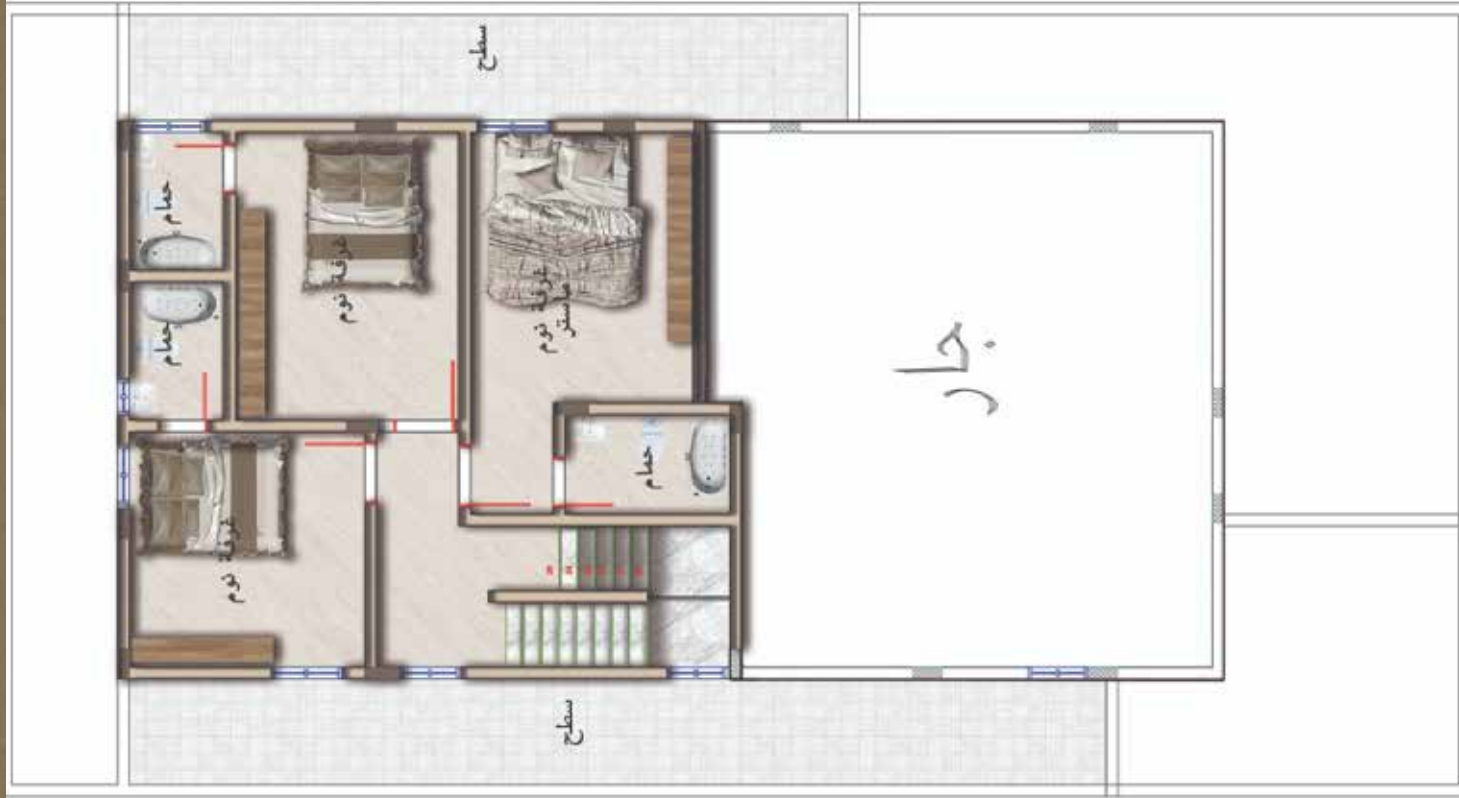
# نموذج A الدور الارضي



- غرفة نوم رئيسية
- غرفة سائق
- ارتداد خارجي
- مدخلين أبواب ذكية
- مجلس
- صالة ضيافة
- صالة طعام
- ارتداد خلفي
- غرفة خادمة
- مطبخ

# نموذج A

الدور الاول



3 غرفة نوم رئيسية

3 حمامات

- صاله طعمــــــــــــــــام
- مطبخــــــــــــــــخ
- غرفه خادمــــــــــــــــه
- غرفتين ماستر روم
- غرفتين نوم دورة مياة
- جلسة ســــــــــــــــطح
- غرفه سائق بدوره مياة
- مصــــــــــــــــعد
- موقف خــــــــــــــــاص
- مستــــــــــــــــودع
- مجلــــــــــــــــس
- صاله ضيافــــــــــــــــه

## بنتهاوس

مساحة 398 م

## نموذج B الدور الاول



- غرفة سائق
- موقف خاص
- صالة ضيافة
- صالة طعام
- غرفة خادمه
- مصعد
- مستودع
- مجلس
- مطبخ

## نموذج B

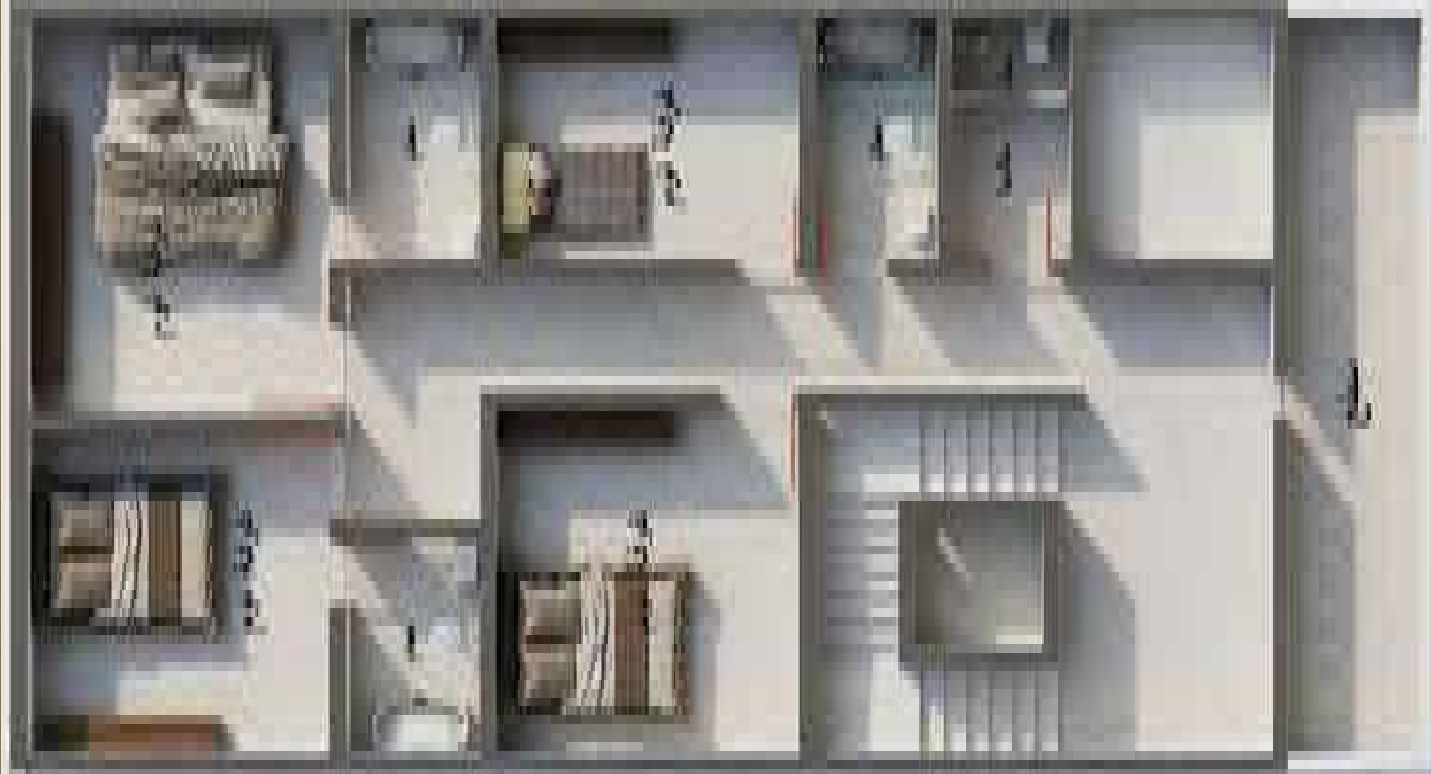
الدور الثاني

غرفتين ماستر روم

غرفتين نوم

دورة مياة

جلسة سطح



## الضمانات

الادوات الصحية قروهي ضمان 10 سنــــــــــــــــوات  
التمديدات الداخليه للسباكة ( القبلان ) ضمان 20 سنه  
العزل خزانات واسقف 10 سنــوات  
تأمين شركة التعاونية 10 سنــوات  
المكيفات شركة بيسك ضمان 5 سنــوات  
النظام الذكيــي سنتين ( سمارت )  
الاضــاءة سنتين

جودة وراحة وأمان فى كل زاوية

























# إدارة التسويق والمبيعات

أكتال AKTAL

العقارية Real Estate

الرقم الموحد

٩٢٠٠٣٣٢٦٢